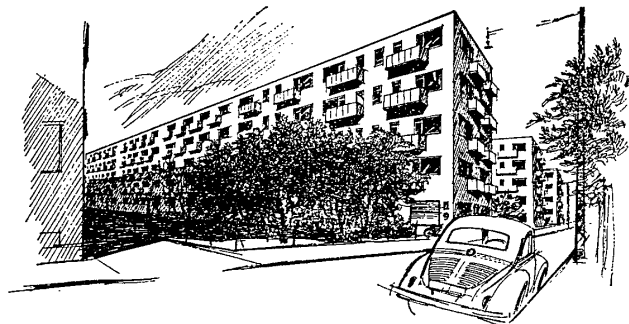


# Nyhedsbrev, nr. 5/2021

Kan også læses på vores hjemmeside på <http://www.boparken.dk>



2. juli 2021

## Opsummering af dialogmøde d. 24. juni 2021

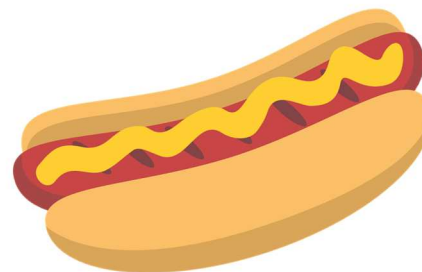
Der var mødt ca. 15-20 beboere op for at snakke om og stille spørgsmål til bestyrelsens udkast til forslag. Der blev bl.a. svaret på, at valuren er valgt på baggrund af, at han bliver benyttet af A/B Bispeshusene og har et godt ry. Bestyrelsen forklarede også årsagen til, at der foreslås en forholdsvis lav stigning i andelskronen (10%). Der mangler en ny vedligeholdelsesplan, som udarbejdes efter renoveringsprojektet og foreningen har ikke erfaring med valuarvurderinger. Bestyrelsen ønsker at undgå store udsving i andelskronen, men derimod sikre en stabil stigning.

Ift. andelstanken mente nogle beboere ikke, at andelskronen skal stige overhovedet, hvorimod andre mente, at det ikke var vores forenings ansvar at sikre billige boliger, men derimod politikernes. Det blev nævnt, at vores forening ikke har fulgt prisudviklingen i København og hvis SKAT havde lavet nye ejendomsvurderinger, ville vi have haft en stigning på nuværende tidspunkt. En beboer i en lille stuelejlighed udtrykte bekymring for, at det tager lang tid at flytte ind i en større lejlighed, og en anden beboer nævnte, at andelskronen skal gøre det både attraktivt at komme ind i foreningen, men også at flytte ud fremfor at ”stavnsbinde” andelshavere, fordi man ikke har råd til at flytte. Mødet blev afsluttet i god ro og orden efter ca. 1,5 time.

Husk at du altid kan kontakte bestyrelsen, eller kigge forbi kontoret i åbningstiden, vil du spørge ind til eller snakke om eller komme med input udkastet til forslaget.

## A/B Boparkens 60-års jubilæum

En beboer har henvendt sig til bestyrelsen, og stået for at A/B Boparkens jubilæum bliver afholdt lørdag d. 28. august fra kl. 12-16. Det vil blive et arrangement i gården / festlokalet med en let anretning, fadøl osv. Der vil komme mere info når vi nærmer os datoen, men sæt kryds i kalenderen allerede nu.



## Altandøre

Husk at lukke altandøren når du går hjemmefra. Bremsen i døren kan ikke holde til de kraftige vindstød, og desværre ser vi for ofte, at denne går i stykker og døren blæser op, hvilket giver skader på dør og altan. Vi anbefaler derfor, at man får påsat stormkrog, så det er muligt at holde døren åben i sommervarmen uden risiko for, at den blæser op.

## Kontortider

Kontoret har åbent i de alm. åbningstider hen over sommeren, men vi arbejder dog med nedsat bemanning grundet ferie. Husk at du altid kan sende en mail til [boparken@boparken.dk](mailto:boparken@boparken.dk) eller lægge et brev i vores postkasse, hvis du har spørgsmål eller andet.

Vi ønsker alle en god sommer ☺

Med venlig hilsen  
Boparkens bestyrelse