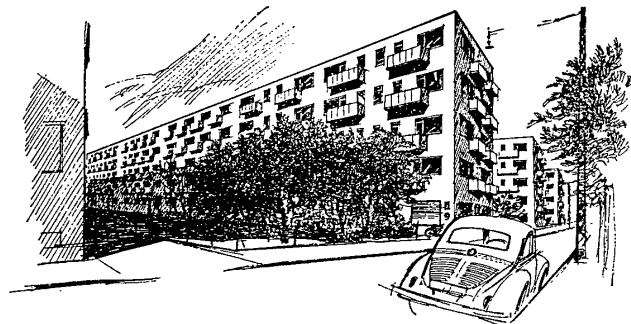


Nyhedsbrev, nr. 3/2021

Kan også læses på vores hjemmeside på <http://www.boparken.dk>



26. marts 2021

Generalforsamling 2021

Sidste år undersøgte vi muligheden for at afholde en virtuel/digital generalforsamling. Desværre er det kun foreninger, hvor vedtægterne tillader digitale generalforsamlinger, som kan gennemføre sådanne. Hvis ikke hjemlen til digital generalforsamling er på plads, vil der senere kunne rejses indsigelse mod de truffe beslutninger, hvilket er helt uholdbart. Hvis der skal gøres særlige tiltag for at der kan afholdes generalforsamling - ligesom sidste år - vil vi selvfølgelig sørge for dette, for at få den afholdt ultimo maj som normalt.

Større renoveringsprojekt

Som nogen måske bemærkede, så var vores rådgivere forbi med drone d. 18. marts 2021 og registrere vores ejendomme. De er godt i gang med at projektere, og det forventes stadig at tidsplanen overholdes. Husk at i løbende kan få information og meddelelser på vores hjemmeside under fanen: "Orientering om renoveringsprojekt". Her kan I også finde dokumenter vedr. renoveringsprojektet.

Fremleje

Desværre oplever vi, at der er flere der ikke sætter sig ind reglerne for fremleje i AB Boparken, og fremlejer uden at have styr på formalia. Dette kan i sidste ende have alvorlige konsekvenser. Tit sættes lejen for højt og så risikerer man som fremlejer, at lejer tager fat i huslejenævnet og det kræves at lejen sættes ned med tilbagevirkende kraft. Men i værste fald kan en illegitim fremleje betyde, at man ekskluderes fra foreningen. Læs derfor punktet "Fremleje, Vejledning" på hjemmesiden grundigt og kontakt bestyrelsen, hvis du har behov for at fremleje i den nærmeste fremtid.

Kontortider

Kontoret holder fortsat lukket for personligt fremmøde uden aftale, for at begrænse evt. smitterisiko ift. COVID-19. Det vil heller ikke være muligt at kontakte bestyrelsen på telefon mandag d. 5. april 2021, grundet helligdag. Det er, som altid, muligt at sende en mail eller lægge et brev i postkassen.

Vi ønsker alle en rigtig god påske!

Med venlig hilsen
Boparkens bestyrelse

